



ISTITUTO ITALIANO
DI SCIENZE UMANE

Spett.le _____

Firenze,

Prot. n. _____

Oggetto: Richiesta di formulazione offerta per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario, del servizio di pulizia ordinaria dei locali della sede dell'Istituto Italiano di Scienze Umane, siti in Palazzo Strozzi, Piazza degli Strozzi, Firenze - CIG 2407450296.

Con la presente si comunica che, con decreto direttoriale n. 21 del 28.01.2011, questo Istituto ha indetto una gara informale in economia, per l'affidamento di un servizio di pulizia ordinaria dei locali della sede dell'Istituto Italiano di Scienze Umane, siti in Palazzo Strozzi, Piazza degli Strozzi, Firenze, per la durata di un biennio, a partire dal 01 settembre 2011 fino al 31 agosto 2013.

Si invita pertanto codesta Ditta, se interessata, a voler far pervenire a questo Istituto, la miglior offerta per l'espletamento del servizio in oggetto.

A tal fine si trasmette, unitamente alla presente lettera d'invito contenente le disposizioni generali di partecipazione, la seguente documentazione:

1. capitolato d'oneri (Allegato A);
2. modulo di autocertificazione e dichiarazione (Allegato A/1)
3. modulo di presentazione dell'offerta economica (Allegato A/2);
4. capitolato tecnico (Allegato B);

La documentazione di cui sopra costituisce parte integrante del bando di gara ed è reperibile anche sul sito internet www.sumitalia.it.

Il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) è disponibile presso l'Istituto Italiano di Scienze Umane.

Si evidenzia che è fatto obbligo per le ditte che intendano partecipare alla gara, **pena l'esclusione dalla gara stessa**, di effettuare un sopralluogo presso i locali dell'Istituto oggetto del servizio, a seguito del quale verrà rilasciato un attestato che dovrà essere allegato, **pena l'esclusione**, alla documentazione di gara.

A tal fine si comunica che il sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento.

Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dalle persone di seguito elencate, munite di apposito documento di riconoscimento:

- il titolare dell'impresa;
- il legale rappresentante, munito di apposita documentazione comprovante la sua carica;
- ogni altro soggetto munito di specifica delega conferita dal legale rappresentante o titolare dell'impresa.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi in rappresentanza/delega di una sola impresa.

Il plico (contenente l'offerta economica e l'ulteriore documentazione di cui all'art. 5 c. 4 del capitolato d'oneri, inserite in buste separate sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e denominate rispettivamente "offerta economica" e "documentazione tecnica") opportunamente sigillato, dovrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata e con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o consegnato a mano (sempre con certificazione della ricezione) nelle giornate non festive, dal lunedì al venerdì, nei seguenti orari: 9.30-13.30, 15.30-16.00 al seguente recapito:

Istituto Italiano di Scienze Umane
Servizio Affari Giuridici e Finanziari
Palazzo Strozzi, Piazza degli Strozzi
50123 – Firenze

Il plico di cui sopra dovrà pervenire IMPROROGABILMENTE entro le ore 12:00 del giorno 26 luglio 2011 e dovrà riportare sulla busta la ragione sociale della ditta e la seguente dicitura: "Non aprire: contiene offerta servizio di pulizia". Non farà fede il timbro postale.

Non verranno prese in considerazione offerte giunte oltre il termine sopra indicato.

L'Istituto si esonera da qualsiasi responsabilità derivante dal mancato o tardivo recapito del plico contenente l'offerta economica e la relativa documentazione.

All'interno del plico dovranno essere presenti, **a pena di esclusione dalla gara (art. 5 c. 4 del capitolato d'oneri):**

- a. Copia del capitolato d'oneri (Allegato A) firmato e timbrato dal sottoscrittore in ogni sua pagina;
- b. Modulo di autocertificazione e dichiarazione (Allegato A/1) datato, timbrato e firmato dal sottoscrittore;



ISTITUTO ITALIANO
DI SCIENZE UMANE

-
- c. Modulo di presentazione dell'offerta economica (Allegato A/2) datato e sottoscritto dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e lettere). In caso di contrasto tra le due indicazioni, prevarrà quella più vantaggiosa per l'Istituto (art. 72 RD 2305/24 n. 827). Nel caso in cui detto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va allegata la relativa procura.
 - d. Prospetto nel quale verranno specificati i costi relativi alla sicurezza (art. 87 del D. Lgs n. 136 e sue m. e i.) che la Ditta stessa sosterrà per l'esecuzione del servizio. Il prospetto dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Nel caso in cui detto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va allegata la relativa procura.
 - e. Copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore;
 - f. Copia del capitolato tecnico (Allegato B), firmato e timbrato dal sottoscrittore in ogni sua pagina;
 - g. Copia della presente lettera di invito, firmata e timbrata dal sottoscrittore, in ogni sua pagina;
 - h. Copia dell'attestato di sopralluogo;
 - i. Copia del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., comprovante che la Ditta non ha in corso alcuna procedura per fallimento, liquidazione, concordato preventivo o per qualsiasi altra situazione equivalente e valido ai fini antimafia (art. 10 della Legge n. 575/1965) di data non anteriore a sei mesi dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta;
 - j. Copia del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), di data non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, o autocertificazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica il giorno 27 luglio 2011 alle ore 11,00 presso l'Istituto Italiano di Scienze Umane, 5° piano, Palazzo Strozzi, Piazza degli Strozzi, Firenze.

All'apertura dei plichi potranno assistere i titolari/legali rappresentanti delle Ditte o altri soggetti muniti di apposita delega scritta da parte degli stessi titolari/rappresentanti legali delle Ditte.

In caso di due o più Ditte con lo stesso miglior ribasso, si procederà tramite sorteggio.

L'Istituto, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza e par condicio dei concorrenti, nonché del dovere di imparzialità, può riservarsi di non procedere all'aggiudicazione, con provvedimento motivato, qualora ritenesse l'offerta migliore non congrua. A suo insindacabile giudizio, l'Istituto si riserva altresì di non procedere all'affidamento del servizio, senza che le Ditte partecipanti possano pretendere compensi o indennizzi di qualsiasi genere, nonché di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una unica offerta, purché valida.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, a seguito di decreto a firma del Direttore dell'Istituto Italiano di Scienze Umane.



ISTITUTO ITALIANO
DI SCIENZE UMANE

L'esito della gara sarà reso pubblico mediante affissione sull'Albo dell'Istituto, sito al 5° piano di Palazzo Strozzi, Piazza degli Strozzi – 50123 Firenze e sulla pagina web www.sumitalia.it. Sarà inoltre fornita tempestiva comunicazione in merito a tutte le Ditte partecipanti.

Il contratto sarà stipulato trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

L'efficacia del contratto è sottoposta alla condizione sospensiva dell'esito positivo dei controlli previsti dalla norme proprie delle stazioni appaltanti o degli enti aggiudicatori.

Ai sensi del D. Lgs 196/2003, i dati forniti dai candidati sono raccolti presso l'Istituto Italiano di Scienze Umane, per le finalità di gestione della procedura comparativa e verranno trattati anche successivamente all'eventuale conferimento dell'incarico, per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al:

Servizio Affari Giuridici e Finanziari

Palazzo Strozzi, piazza degli Strozzi

50123 Firenze

Tel. 055.26.73.346-343

Fax: 055.26.73.355

E-mail: amministrazione@sumitalia.it

Cordiali saluti.

Il Direttore
Prof. Mario Citroni